

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

/чл.48 и чл.49 от ЗОП/

ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ ПО РЕДА НА ГЛАВА ДВАДЕСЕТ И ПЕТ ОТ ЗОП С ПРЕДМЕТ:

Основен ремонт сгради общинска собственост по 6/ шест/ обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Основен ремонт кметство с.Богатово, общ.Севлиево

Обособена позиция № 2: Основен ремонт кметство с. Дамяново, общ.Севлиево

Обособена позиция № 3: Подмяна на дограма на ОУ „Св.Солунски братя“ с.Крамолин, общ.Севлиево

Обособена позиция № 4: Основен ремонт сграда на Пенсионерски клуб с.Буря, общ.Севлиево

Обособена позиция № 5: Основен ремонт на спортна зала „Дан Колов“, гр.Севлиево.

Обособена позиция № 6: Основен ремонт сграда на стадион в гр. Севлиево

Настоящият документ представлява „технически спецификации“ по смисъла на §2, т.54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на Възложителя за всички технически предписания, които се съдържат по специално в документацията за обществената поръчка, определящи изискваните характеристики на материалите, работни характеристики, размери, методи и технологии на строителство, както и всички други технически условия.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 и чл. 49 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалент“ навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени български стандарти, които въвеждат европейски стандарти; европейски технически оценки; общи технически спецификации; международни стандарти; други стандартизационни документи, установени от европейски органи по стандартизация, или когато няма такива – чрез български стандарти, български технически одобрения или български технически спецификации, отнасящи се до проектирането, метода на изчисление и изпълнение на строителството, както и до използването на стоките; технически одобрения или спецификации или други технически еталони по чл. 48, ал.1 от ЗОП, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство. Изключение са случаите, когато чрез модел, марка, тип или по друг начин Възложителя индивидуализира собственото му съоръжение, за което са предназначени доставките или услугите, предмет на поръчката.

Ако някъде в техническата спецификация и/или документацията за участие има посочен: конкретен стандарт, модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50, от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки установен документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Еквивалентността се доказва по реда на чл. 52 от ЗОП.

ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА: ОСНОВЕН РЕМОНТ СГРАДИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

I. ОБЩА ЧАСТ/ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ/:

Обособена позиция № 5: Основен ремонт на спортна зала „Дан Колов“, гр.Севлиево.

Спортна зала „Дан Колов“ е многофункционална спортна зала и е единствената в град Севлиево. Залата е построена през 1969 година и разполага с голяма игрална зала за баскетбол, волейбол и бадминтон, с 700 седящи места, тренировъчен салон за джудо и самбо, салон за борба, салон за киокушинкай, салон за кик бокс, фитнес- зала, възстановителен

център, сауна и хотелска част с 36 места, която се използва от гостуващите отбори. Сградата се намира в непосредствена близост до река Росица.

През годините периодично са извършвани ремонти. Подменена е дървената и метална дограма с PVC и алуминиева дограма. Подменена е асфалтовата покривна изолация с рулонна хидроизолация. В хотелската част са монтирани окачени тавани от гипсокартон с топлоизолация. Извършен е ремонт на отоплителната инсталация. Ремонтирани са сервизните помещения. Направа на топлоизолация на външните стени с EPS 8 см., силикатна мазилка на фасади изток, запад – адм. част и север-ниско тяло. Облицовка с камък цокъл фасада изток. Подмяна на ламаринената обшивка и покривното водоотвеждане на съответните фасади.

Не е добро състоянието на покрива над котелното помещение, сан. помещения за зрителите, касата и залата по „кик-бокс“. Тавана на залата по самбо, също не е в добро състояние. Тъй като покривът е плосък, топъл без топлоизолация се получава конденз.

Предмет на настоящата поръчка е топло и хидроизолация на горещитирания покрив, топлоизолация на тавана и гипсокартон, както и боядисване на залата за самбо.

Финансов ресурс – 25 000,00 лв. без ДДС или 30 000,00 лв. с включено ДДС.

Срок за изпълнение на поръчката – 45 календарни дни

II. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнените строително – монтажни работи и съоръжения на строителния обект. Всички дейности, предмет на обществената поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовите нормативни уредби, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове и настоящата техническата спецификация.

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след получаването на Възлагателно писмо за конкретния обект.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване и добрите строителни практики в България и в Европа.

Всички обстоятелства свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строително монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

Гаранционните срокове следва да се съобразят с посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя.

1. При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава:

1.1. Да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строежа, съгласно изискванията на възложителя: Офертата с приложенията към нея, в т.ч. и действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ; като работите са посочени в Техническата спецификация и обхващат:

- Демонтаж на нови съществуващи LED осветителни тела;
- Доставка и монтаж нови осветителни тела с LED тръба;
- Демонтаж на стара хидроизолация по плосък покрив;
- Направа на холкер между стена и плосък покрив;
- Направа на армирана цим замазка за наклон по покриви при ремонти;
- Грундиране на основата с дълбокопроникващ грунд;

- Полагане на два пласта хидроизолация, втория с посипка 4 кг/м² на газопламъчно залепване;
- Облицовка с гипсокартон и топлоизолация на мет.конструкция при ремонти;
- Двукратно боядисване с латекс , включително и грундиране;
- Направа на обшивка по борд от поцинкована ламарина, включително и уплътнителни ленти в областта на фугата;

1.2. Специфични изисквания

Изисквания към влаганите строителни материали:

• Изпълнението на строежа да бъде съобразено с изискванията на чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ;

• В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169 а от ЗУТ.

- Спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия в строителството;
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- Строително монтажните работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;

• Извършване на СМР в съответствие на БДС(или еквивалент) и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително- монтажните дейности;

• Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка Български държавен стандарт БДС- ЕН или еквивалент:

- Да са устойчиви на атмосферни условия;
- Да са устойчиви на вандализъм;
- Да не променят външните си характеристики(форма и цвят);
- Да не променят техническите характеристики;
- Да не са вредни за здравето;

2. При изпълнение на поръчката трябва да се спазват следните технически изисквания:

2.1 . Изисквания на действащото законодателство;

2.2 . Изделията да отговарят на съответните стандарти;

2.3 . Да бъдат представени декларации за съответствие с материалите;

2.4. Изисквания за безопасност:

• Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и наредба № 2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Класираният на първо място и избран за Изпълнител участник следва да осигури стриктно спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия за труд (ЗЗБУТ) и Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изделията трябва да отговарят на следните изисквания и параметри:

1. Гипсокартон 12,5 мм.

2. Минерална вата 10 см.

3. Поцинкована ламарина- 5 мм.

7. Битумна мушама , втория с посипка 4 кг/м² за газопламъчно залепване.

8. XPS с деб. 100 мм и $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$.

3.Начин на изпълнение.

Участниците да декларират, че се задължават със следните условия:

3.1. Ще бъдат извършени всички дейности за изпълнение предмета на обществената поръчка съгласно предоставената количествена сметка, при спазване на всички изисквания,

описани в техническата спецификация и пълното описание на предмета на поръчката към документацията на обществената поръчка.

3.2. Ще бъдат спазени съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на строително-монтажните работи), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда.

3.3. СМР ще бъдат изпълнени съгласно количествената сметка (КС) за обекта.

3.4. Материалите и изделията, които ще бъдат използвани при изпълнение на СМР, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на Техническата спецификация. За материалите и изделията, които ще бъдат влагани при изпълнение на СМР, избория за изпълнител участник представя технически спецификации и съответните сертификати за качество и/или декларации за съответствие преди започване на строително-монтажните работи.

3.5. При установяване на нередности и некачествено извършени СМР, същите ще се отразят в двустранен протокол и ще бъдат отстраняване от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя.

3.6. За появили се скрити дефекти, установени след извършване на СМР, ще бъде предложен срок за отстраняването им, който да не бъде по-дълъг от 10 (десет) календарни дни.

3.7. След приключване на СМР ще бъдат предадени на Възложителя напълно почистени всички работни площадки.

3.8. Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, участникът, определен за изпълнител, ще уведомява Възложителя и ще поиска неговото писмено указание.

3.9. Ще бъдат полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.

3.10. Изпълнителят носи пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичаща от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

4. Последователност на изпълнение на предвидените СМР.

При изпълнение на поръчката и свързаните с това СМР Изпълнителят отговаря да се спазва определена ритмичност на предвидените СМР, като за целта представи на Възложителя линеен график за изпълнение на поръчката.

5. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка.

5.1. За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените строително-монтажни работи по приети от Възложителя цени, заложи в Количествено-стойностната сметка, приложена от участника, избран за изпълнител.

5.2. Контролът по време на изпълнение на целия строителен процес ще се осъществява от упълномощените от Възложителя длъжностни лица, които ще следят за пълно изпълнение на дейностите и спазване на сроковете, заложи в Договора за изпълнение на СМР с участника, избран за изпълнител.

5.3. Цялостното приемане и изпълнение на дейностите (СМР) предмет на поръчката се извършва с подписването на Протокол Образец 19 за действително извършените СМР и окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол.

5.4. Гаранционните срокове, декларирани от участникът избран за изпълнител, за цялостното изпълнени строително-монтажни работи, започват да текат от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол за цялостно приемане на изпълнението на дейности, предмет на поръчката.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД във
връзка с чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Изготвил:

инж. Мирослав Митев
Директор дирекция „ТСУ“